

Единая форма

отчетности о результатах деятельности организаций, осуществляющих управление
многоквартирными домами

МУП " ЖЭУК г. Тирасполя" за I квартал 2022 года

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	1 кв. 2022 г
1.	Жилищный фонд		
1.1.	Количество обслуживаемых домов	шт.	973
1.2.	Площадь жилищного фонда, в т.ч.:		
а)	жилых помещений	кв.м.	2068094
б)	нежилых помещений (цоколь, пристройки)	кв.м.	178018
в)	помещений общего пользования (технический этаж, подвал, чердак, лестничные марши, лестничные площадки, коридоры и т.д.)	кв.м.	821891
1.3.	придомовой территории	кв.м.	1600136
2.	Организация, осуществляющая управление жилищным фондом		
2.1.	Фактическая численность работников, в т.ч.:	чел.	183
а)	численность работников, оказывающих услуги по содержанию, ремонту жилищного фонда	чел.	159
б)	численность административно управленческого персонала	чел.	24
2.2.	Средняя заработная плата, в т.ч.:	руб.	5 163
а)	средняя заработная плата работников, оказывающих услуги по содержанию, ремонту жилищного фонда	руб.	4 871
б)	средняя заработная плата административно управленческого персонала	руб.	6 939
3.	Доходы организации, осуществляющей управление жилищным фондом, в т.ч.	руб.	14 250 550
3.1.	Денежные средства населения, поступившие в счет оплаты услуг по содержанию, ремонту жилищного фонда, в т.ч.:	руб.	12 599 510
а)	фактически поступившие денежные средства населения, в счет оплаты услуг по содержанию, ремонту жилищного фонда	руб.	12 511 050
б)	задолженность населения по оплате услуг по содержанию, ремонту жилищного фонда	руб.	88 460
3.2.	Целевое финансирование из местного бюджета	руб.	705 570
3.3.	Прочие доходы (аренда и т.д.)	руб.	945 470
4.	Расходы организации, осуществляющей управление жилищным фондом, в т.ч.	руб.	11 838 670
4.1.	Расходы на содержание организации, осуществляющей управление жилищным фондом, в т.ч.:	руб.	2 886 850
а)	расходы на заработную плату	руб.	2633070
1)	работникам, оказывающим услуги по содержанию, ремонту жилищного фонда	руб.	2 133 490
2)	административно управленческому персоналу	руб.	499580
б)	коммунальные платежи	руб.	139 320
в)	канцелярские расходы и связь	руб.	85 410
г)	прочие расходы	руб.	29 050
4.2.	Отчисления банкам	руб.	129750
4.3.	Расходы на содержание и ремонт жилищного фонда, в т.ч.	руб.	8 822 070
а)	за счет средств населения	руб.	8 822 070
б)	за счет средств местного бюджета (адресные программы)	руб.	0
5.	Прибыль до налогообложения	руб.	2 411 880

6.	Расходы из прибыли, в т.ч.	руб.	551 420
а)	оплата налога на доходы	руб.	526880
б)	оплата налога на содержание жилищного фонда, объектов социально-культурной сферы и благоустройство территорий города	руб.	24540
7.	Дебиторская задолженность	руб.	16301833,66
8.	Кредиторская задолженность	руб.	12971786
9.	Сумма предоставленных населению льгот по оплате услуг по содержанию и ремонту жилищного фонда	руб.	1053300
10.	Сумма возмещенных льгот по оплате услуг по содержанию и ремонту жилищного фонда, предоставленных населению, в т.ч.:	руб.	215 170
а)	из местного бюджета	руб.	215170
б)	из республиканского бюджета	руб.	
11.	Задолженность по возмещению льгот по оплате услуг по содержанию и ремонту жилищного фонда, предоставленных населению	руб.	5 922 136
а)	местного бюджета	руб.	490475,37
б)	республиканского бюджета	руб.	5431660,44
12.	Количество жалоб, обращений граждан, поступивших в адрес организации, осуществляющей управление жилищным фондом	шт.	159
13.	Показатели деятельности организации, осуществляющей управление жилищным фондом:		
а)	доля затрат на содержание организации, осуществляющей управление жилищным фондом, в полученных доходах (стр.4.1./стр.3)	%	20,3
б)	доля затрат организации, осуществляющей управление жилищным фондом, приходящаяся на 1 кв.м. площади обслуживаемого жилищного фонда (стр.4./п.п.а) стр.1.2.)	руб.	5,7
в)	доля доходов организации, осуществляющей управление жилищным фондом, приходящаяся на 1 кв.м. площади обслуживаемого жилищного фонда (стр.3./п.п.а) стр.1.2.)	руб.	6,9
г)	доля затрат на заработную плату в доходах, полученных организацией всего, осуществляющей управление жилищным фондом (п.а) стр.4.1/стр.3)	%	18,5
д)	доля затрат на заработную плату в доходах, полученных организацией от населения, осуществляющей управление жилищным фондом, от населения (п.а)стр.4.1/стр.3.1.)	%	20,9
е)	доля затрат на заработную плату в расходах организации, осуществляющей управление жилищным фондом (п.а)стр.4.1/стр.4)	%	22,2
ж)	доля доходов, полученных организацией, осуществляющей управление жилищным фондом, из местного бюджета, в общей сумме доходов (стр.3.2./стр.3)	%	5,0

Директор МУП «ЖЭУК г. Тирасполя»



А.В. Таран

М.П.

Бондарук
79043